

Asunto: Revisión a solicitud

**Evaluación de la factibilidad de cobertura y uso de suelo del
mecanismo de controversia Agave Responsable Ambiental**

Antonio Zigala Cardona

Presente

Se presenta la siguiente evaluación en atención a la solicitud ingresada al Mecanismo de Solución de Controversias Agave Responsable Ambiental, ingresada por medio de **Correo electrónico** el **31 de marzo del 2025**, del predio denominado **LA MESA DE LOS OCOTES** con Reporte de Compatibilidad folio **173869**, ubicado en el Municipio de **Hostotipaquillo**, Jalisco, con una superficie total de **1.73** hectáreas y año de plantación **2023**.

El Mecanismo de Solución de Controversias Agave Responsable Ambiental tiene como sustento y origen el convenio de colaboración celebrado entre el Gobierno del Estado de Jalisco a través de la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial y el Consejo Regulador del Tequila, A. C. Dicho convenio tiene por objeto establecer las bases para la formulación y conducción de un esquema de cooperación institucional que coadyuve a la sustentabilidad del sector tequilero. Fue celebrado por la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial con fundamento en lo dispuesto en los artículos 7º y 9º fracciones I, II, VI, VII, VIII, X, XI y XV de la Ley Estatal del Equilibrio Ecológico y Protección.

Uno de los compromisos que adquiere el Gobierno del Estado a través del convenio de colaboración es: "Analizar, elaborar, proponer y publicar la zonificación y coadyuvar con el [Consejo Regulador del Tequila] en la planificación de la expansión de agave con base en criterios ambientales que garanticen la conservación de los bosques, ecosistemas estratégicos y áreas de alto valor de conservación."

El Mecanismo de Solución de Controversias Agave Responsable Ambiental también se sustenta en la marca de certificación "Agave Responsable Ambiental", la cual se encuentra registrada ante el Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial. Para poder ser utilizada por terceros, la certificación debe ser solicitada al Consejo Regulador del Tequila y se otorgará cuando se cumplan cuatro requisitos, incluyendo el siguiente: "El agave debe provenir de áreas dentro del Mapa de elegibilidad para Agave."


LEGG/GGQ/klst
DGOT/OFICIO SEMADET-DGOT-07-12-432-2025

Página 1 de 6

Handwritten text, possibly a signature or date, located in the bottom right corner of the page.

El Mapa de elegibilidad para el cultivo de Agave¹ está construido de acuerdo con la línea base forestal de Jalisco del año 2016 y fue elaborado en colaboración con la Comisión Nacional Forestal. Dicho mapa es constantemente actualizado con base en: histórico de imágenes satelitales, áreas afectadas por incendios forestales, áreas naturales protegidas, frontera agrícola, cauces y cuerpos de agua, pendiente, caminos y carreteras, líneas de transmisión eléctrica y programas de ordenamiento ecológico territorial regional y local. A continuación se presentan los resultados de la revisión técnica.

Criterios de elegibilidad para el cultivo de agave

Criterio, descripción y sustento legal	Resultados de la revisión técnica
<p>Cobertura del suelo línea base 2016²</p> <p>Áreas que son compatibles para el cultivo de agave (tierras agrícolas perennes, tierras agrícolas anuales, pastizales inducidos) y aquellas que no son compatibles para el cultivo de agave (tierras forestales, que incluyen bosques, selvas, matorral, humedal, vegetación secundaria arborescente y arbustiva).</p> <p>Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, art. 7 fracc. LXXI y LXXX. Reglamento de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, art. 2, fracc. XXV y art. 138.</p>	<p>El Uso de suelo y Vegetación del Predio está conformado por Bosque de Encino-Galería y Pastizales Cultivados e Inducidos.</p> <p>El cambio de uso de suelo forestal sin la autorización correspondiente es considerado un delito federal, según lo establecido en el Artículo 155, Fracción VII del Código de la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable.</p>
<p>Histórico de imágenes satélite³</p> <p>Complemento al mapa de elegibilidad de cultivo de agave, permite identificar indicios de actividad agrícola o de cobertura forestal previo a 2016.</p>	<p>Se observan indicios de actividad agrícola antes del 2016.</p>
<p>Incendios forestales⁴</p> <p>Superficie afectada por incendios de origen forestal, la cual se excluye del mapa de elegibilidad.</p> <p>Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable, art. 97.</p>	<p>El predio presenta incendio forestal en el año 2022, afectando una superficie de 0.77 ha.</p> <p>De acuerdo con la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable (art. 155, fracc. XXV) se considera como una infracción "realizar en terrenos incendiados, cualquier actividad o uso distintos a la restauración o al manejo forestal</p>

¹ SEMADET (2020). Mapa de Elegibilidad para el cultivo de agave en el Estado de Jalisco, año base 2016 [Vector]. Escala 1:75,000. Versión 1.2". México: Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial del Gobierno del Estado de Jalisco.

² CONAFOR – SEMADET. (2020). Mapa de Cobertura del Suelo del Estado de Jalisco al año base 2016 [Vector]. Escala 1:75,000. Versión 1.3. México: Comisión Nacional Forestal y Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial del Gobierno del Estado de Jalisco.

³ Google Earth 10.55.0.1 (2024). Imágenes satelitales históricas. Obtenido de <https://earth.google.com/web/>

⁴ CONAFOR – SEMADET. (2024). Mapa incendios del año 2008 al 2024. [Vector]. México: Comisión Nacional Forestal y Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial del Gobierno del Estado de Jalisco.

LEGG/GGQ/kkt
DGOT/GFICIO, SEMADET-DGOT-07-12-432-2025

1998

1998



Criterio, descripción y sustento legal	Resultados de la revisión técnica
	sustentable, dentro de los 20 años siguientes a que haya ocurrido un incendio".
<p>Áreas Naturales Protegidas⁵</p> <p>Áreas núcleo, zonas de aprovechamiento con cobertura forestal y zonas donde no se permitan actividades agrícolas en las Áreas Naturales Protegidas de carácter federal, estatal y municipal, las cuales se excluyen del mapa de elegibilidad.</p> <p>Reglamento de la Ley General de Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en materia de Áreas Naturales Protegidas; art. 53, 54, 55, 56 y 57. Ley Estatal de Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente del Estado de Jalisco, art. 56.</p>	No se localiza dentro de Áreas Naturales Protegidas.
<p>Frontera agrícola⁶</p> <p>Complemento al mapa de elegibilidad de cultivo de agave. Conjunto de terrenos que, al momento de su actualización, presentan actividad agrícola, más los terrenos que en los últimos cinco años, por distintas circunstancias, se encuentran en descanso o abandono, los cuales se incluyen en el mapa de elegibilidad.</p>	No presenta frontera agrícola.
<p>Ordenamientos Ecológicos Territoriales⁷</p>	De acuerdo al Ordenamiento Ecológico Territorial del Estado de Jalisco el predio se ubica en una política de Conservación, encontrándose en una zona de fragilidad ambiental Baja. Siendo los criterios que predominan los orientados a lo relacionado con el área forestal, dentro de los cuales se mencionan "fomentar el uso múltiple de los ecosistemas forestales evitando su fragmentación, propiciando su regeneración natural y protegiendo el germoplasma de las especies que lo constituyen", por lo tanto el cultivo de agave no se considera dentro de un aprovechamiento sustentable.

⁵ Registro Nacional de Áreas Naturales Protegidas (CONANP), decretos de Áreas Naturales Protegidas de carácter estatal (SEMADET), decretos de Áreas Naturales Protegidas de carácter municipal (ayuntamientos municipales).

⁶ SAGARPA-SIAP (2016). Frontera Agrícola serie III [Vector]. Escala 1:10,000. México: Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural y Servicio de Información Agroalimentaria y Pesquera.

⁷ Ordenamiento Ecológico Territorial Del Estado De Jalisco (2006), Programas de Ordenamiento Ecológico Territorial Regionales (2020 a 2024), Programas de Ordenamiento Ecológico Local vigentes (2010 a 2024), instrumentos integrados de ordenamiento territorial y ordenamiento ecológico (2020 y 2024).

LEGG/GCO/kt

DGOT/OFICIO SEMADET-DGOT-07-12-432-2025

Criterio, descripción y sustento legal	Resultados de la revisión técnica
Pendiente ⁸	El predio se encuentra en superficie plana, sin riesgo de deslizamientos.
Cauces y cuerpos de agua ⁹ Ley de Aguas Nacionales, art. 3 fracc. I y XLVII.	El predio no presenta rasgos hidrológicos, corrientes o vías de conducción de agua.
Caminos y carreteras ¹⁰	El predio no cuenta con vías de comunicación terrestre aledañas.
Líneas de transmisión eléctrica ¹¹	En las inmediaciones del predio no se observan instalaciones de generación de energía eléctrica.

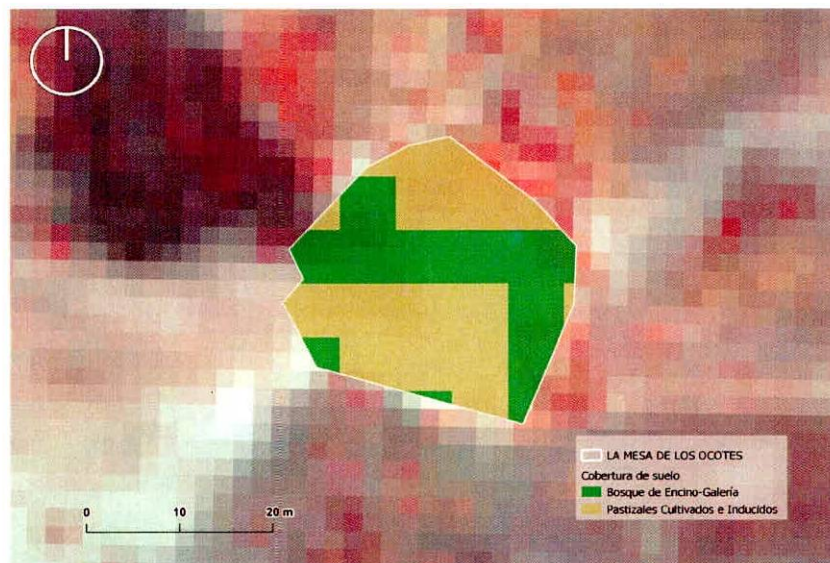


Figura 1. Capas vectoriales, como evidencia para revisión de controversia de COMPATIBILIDAD en Predios estimados para el cultivo de agave.

Resolución técnica

⁸ Google Earth 10.55.0.1 (2024). Imágenes satelitales históricas. Obtenido de <https://earth.google.com/web/> e INEGI (2012). Continuo de Elevaciones Mexicano 3.0, resolución de 15 metros.

⁹ INEGI (2010). Simulador de Flujos de Agua de Cuencas Hidrográficas. Cuerpos de agua, red hidrográfica, escala 1:50,000.

¹⁰ SICT-IMT-INEGI (2024). Red Nacional de Caminos.

¹¹ Google Earth 10.55.0.1 (2024). Imágenes satelitales históricas. Obtenido de <https://earth.google.com/web/>

LEGG/CGQ/kte
DGOT/OFICIO SEMADET-DGOT-07-12-432-2025

Con base en la revisión técnica del predio **LA MESA DE LOS OCOTES** resulta **Parcialmente aceptable**, ya que cuenta con 55.49 % de área elegible para el cultivo de agave.



Figura 2. Imágenes de alta resolución, como evidencia para revisión de controversia de COMPATIBILIDAD en Predios estimados para el cultivo de agave. Color Natural año 2016.


LEGG/CGQ/kt
DGOT/OFICIO SEMÁDET-DGOT-07-12-432-2025

La presente interpretación se hace con carácter informativo, **no constituye ninguna autorización, dictamen, permiso, licencia o reconocimiento de hechos** por parte de la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial del Estado de Jalisco, por lo que será la autoridad correspondiente la encargada de la evaluación final del contenido, y en su caso, la autorización del trámite correspondiente.

Sin otro particular por el momento, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente
Guadalajara, Jalisco a 30 de septiembre de 2025

"2025, Año de la Eliminación de la Transmisión Materno Infantil de Enfermedades Infecciosas"

Grace Gómez Quiroga

Directora de Geomática e Información
Ambiental y Territorial

Grace Gómez Quiroga

Directora de Geomática e Información Ambiental y Territorial

en vinculación con la Dirección de Sustentabilidad del Sector Productivo

Laura Elena Guzmán Gutiérrez
Directora de Sustentabilidad
del Sector Productivo

Directora de Sustentabilidad del Sector Productivo

Firma la Directora de Sustentabilidad del Sector Productivo por ausencia temporal del Titular de la Dirección General de Protección y Gestión Ambiental de la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial de conformidad con el Acuerdo ACU/SEMADET/04/2025 de fecha 02 de septiembre de 2025, durante el periodo del 11 once al 30 treinta de septiembre del presente año, así como lo previsto en los artículos 47 primer párrafo y 50, del Reglamento Interno de la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial, publicado el 26 de noviembre de 2024 en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco".


LEGG/CEO/kt

DGOT/OFICIO SEMADET-DGOT-07-12-432-2025

Gracie Gomez Quintana
Director of Financial Administration
Portland, Oregon

1000 NE Oregon Street, Suite 1000
Portland, Oregon 97232
503.281.1500
www.portland.gov

2011-2012

2011-2012
2011-2012
2011-2012